Утверждено
решением Общего собрания
членов Союза содействия в
развитии строительства
саморегулируемой
организации «Объединение
профессиональных
строителей»
29.04.2021г. (протокол № 26)

Изменения приняты
решением Общего собрания
членов Союза содействия в
развитии строительства
саморегулируемой
организации «Объединение
профессиональных
строителей»
15.04.2022г. (протокол № 28)

Изменения приняты
решением Общего собрания
членов Союза содействия в
развитии строительства
саморегулируемой
организации «Объединение
профессиональных
строителей»
08.06.2023г. (протокол № 30)

Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Союза содействия в развитии строительства саморегулируемой организации «Объединение профессиональных строителей»

г. Казань
2023 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда возмещения вреда Союза «Объединение профессиональных строителей» (далее – Союз).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

1.3. Компенсационным фондом возмещения вреда (далее – компенсационным фондом ВВ) является обособленное имущество, являющееся собственностью Союза, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Союза (далее – взносов в компенсационный фонд ВВ), а также доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда ВВ.

Доход, полученный от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда ВВ, направляется на пополнение компенсационного фонда ВВ и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий инвестирования средств компенсационного фонда ВВ.

1.4. Компенсационный фонд ВВ образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим в результате причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

Порядок и случаи возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, устанавливаются законодательством РФ.

1.5. Союз в пределах средств компенсационного фонда ВВ несет установленную законодательством РФ ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях и в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

1.6. Размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Союзом в соответствии с Разделом 2 настоящего Положения на основании документов, представленных членами Союза, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда.

1.7. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования части 10 статьи 55.16-1 Градостроительного Кодекса РФ.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

2.1. Компенсационный фонд ВВ формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд ВВ членами Союза. Средства компенсационного фонда ВВ

размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2.2. Компенсационный фонд ВВ формируется:

2.2.1. из взносов действующих членов Союза (на основании поданных ими заявлений), внесённых ими в компенсационный фонд Союза при вступлении и в период участия (членства) в Союз;

2.2.2. из взносов членов Союза, исключенных ранее (до 03.07.2016 г.), внесённых ими в компенсационный фонд Союза;

2.2.3. из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Союза;

2.2.4. из вносов членов Союза, исключенных в период с 03.07.2016 г. до момента формирования компенсационного фонда ВВ, за исключением членов Союза, указанных в пункте 2.2.5;

2.2.5. из взносов членов, уведомивших Союз о намерении добровольно прекратить членство в Союзе в связи с последующим переходом в саморегулируемую организацию по месту своего нахождения;

2.2.6. из взносов членов, уведомивших Союз в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 5 статьи 33 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», о намерении добровольно прекратить членство в Союзе и за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 г. подать заявление о возврате внесённых ими ранее взносов в компенсационный фонд (фонды) Союза;

2.2.7. из взносов членов, не уведомивших Союз, которые исключены (будут исключены) в соответствии с частью 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 г. подать заявление о возврате внесённых ими ранее взносов в компенсационный фонд Союза;

2.2.8. из взносов лиц, вступающих в члены Союза после даты образования компенсационного фонда ВВ;

2.2.9. из взносов, перечисленных саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и вступивших в Союз;

2.2.10. из взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство, за членов, вступивших в Союз;

2.2.11. из средств, ранее уплаченных членами Союза в компенсационный фонд, образовавшихся вследствие превышения размера, установленного решением Союза взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;

2.2.12. из средств, поступивших от уплаты членами Союза штрафов, применяемых Союзом в качестве меры дисциплинарного воздействия.

2.3. Средства компенсационного фонда Союза, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая:

- Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, зарегистрированные на территории субъекта Российской Федерации не по месту регистрации саморегулируемой организации и добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя либо в целях создания саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором

по состоянию на 4 июля 2016 года отсутствовала саморегулируемая организация, соответствующая требованиям, установленным статьей 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - вновь созданная саморегулируемая организация), вправе подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) этой саморегулируемой организации в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, либо во вновь созданную саморегулируемую организацию. Указанное заявление может быть подано со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации по месту их регистрации либо со дня внесения сведений о вновь созданной саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не позднее 1 сентября 2017 года. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены другой саморегулируемой организации либо факт внесения сведений о вновь созданной саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций, и документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены вновь созданной некоммерческой организации.

2.4. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, направленного в его адрес о принятом решении (с приложением копии такого решения), обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в полном объеме на специальный банковский счет саморегулируемой организации, открытый в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2.5. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд ВВ на одного члена Союза в зависимости от уровня ответственности члена Союза составляет:

1) 100 000 (сто тысяч) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности члена Союза);

3) 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей (третий уровень ответственности члена Союза);

4) 2 000 000 (Два миллиона) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей (четвертый уровень ответственности члена Союза);

5) 5 000 000 (Пять миллионов) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей и более (пятый уровень ответственности члена Союза).

6) 100 000 (сто тысяч) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена Союза).

2.6. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд ВВ, в том числе за счет его требований к Союзу. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд ВВ в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами саморегулируемой организации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

2.7 Исключениями, в соответствии с частью 16 статьи 55.16 и частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются:

2.7.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Союза, вправе обратиться в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанное на членстве лиц, осуществляющих строительство, с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения, средств компенсационного фонда (фондов), если принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза.

2.7.2. Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, членство в которой было прекращено юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с частью 17 статьи 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерация, в течение семи дней со дня поступления заявления и документов, указанных в части 9 настоящей статьи, обязана перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд возмещения вреда. Со дня поступления денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, такая саморегулируемая организация несет ответственность по обязательствам указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, возникшим до дня поступления таких денежных средств, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.8. При определении числа членов Союза учитываются только члены Союза (индивидуальные предприниматели и юридические лица), выполняющие строительство.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

3.1. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационного фонда ВВ, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда ВВ, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда ВВ в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией общего собрания членов Союза.

3.2. Средства компенсационного фонда ВВ размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.3. Специальный банковский счет открывается для размещения средств компенсационного фонда ВВ Союза. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

3.4. Средства компенсационного фонда ВВ, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые предусмотрены законодательством РФ и внутренними документами Союза.

3.5. Учет средств компенсационного фонда ВВ ведется Союзом раздельно от учета иного имущества. На средства компенсационного фонда ВВ Союзом не может быть обращено взыскание по обязательствам Союза, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

Права на средства компенсационных фондов саморегулируемой организации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов. При исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация. В этом случае Национальное объединение саморегулируемых организаций в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет (счета) указанного Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с таким требованием о переводе.

3.6.При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда ВВ срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.7. Запрещается размещение средств компенсационного фонда ВВ в иных формах.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда ВВ, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ, и следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда ВВ в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда ВВ в результате наступления ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ;

4.1.4. уплата налога на прибыль организации, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда ВВ в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда ВВ в иные финансовые активы;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда ВВ Союза Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз, в случаях, установленных законодательством РФ.

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1.7. перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Союзе, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в случае поступления на специальный банковский счет такого Союза средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда ВВ производится в соответствии с законодательством РФ. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда ВВ принимает Совет Союза, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с арбитражным процессуальным и гражданским процессуальным законодательством.

4.3. Выплаты из средств компенсационного фонда ВВ в виде возврата в случаях, предусмотренных пунктами 4.1.1 настоящего Положения, осуществляется по заявлению члена Союза, в котором указываются причины и основания для возврата. Заявление направляется Президенту Союза, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

4.3.1 об отказе в возврате ошибочно перечисленных средств;

4.3.2. об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.

4.4. В случае принятия Президентом решения, указанного в пункте 4.3.1 настоящего Положения, заявитель в течение 10 рабочих дней письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

4.5. Для получения выплаты, предусмотренной п. 4.1.3. Положения, в Союз направляется Требование

4.6. Требование должно быть направлено в Союз в форме письменного документа, подписанного уполномоченным органом заявителя и заверенным печатью (при наличии) или представителем заявителя на основании доверенности с приложением таковой.

4.7. В требовании указывается:

4.7.1. дата составления;

4.7.2. для индивидуальных предпринимателей: фамилия, имя, отчество, ИНН и (или) ОГРНИП; для юридических лиц: полное или сокращенное наименование юридического лица, ИНН и (или) ОГРН, фамилия и инициалы должностного или уполномоченного лица; для физического лица – фамилия, имя, отчество, сведения о документе, удостоверяющем личность;

4.7.3. место нахождения заявителя (для физического лица – адрес регистрации заявителя по постоянному месту жительства);

4.7.4. платежные реквизиты заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;

4.7.5. наименование и место нахождения члена Союза, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства которого был причинен вред;

4.7.6. сумма, которая необходима для возмещения;

4.7.7. основание выплаты.

4.8. К требованию должны быть приложены:

4.8.1. вступившее в законную силу судебное решение о взыскании с Союза в рамках ее солидарной ответственности денежной суммы, необходимой для возмещения заявителю;

4.8.2. на усмотрение заявителя могут быть приложены иные документы.

4.9. Документы, прилагаемые к требованию, представляются в Союз по описи.

4.10. Требование рассматривается на ближайшем заседании Совета Союза. К заседанию Совета Союза Президент проводит проверку фактов, изложенных в заявлении, и готовит заключение об обоснованности требований заявителя. Одновременно Президент готовит справку о размере компенсационного фонда ВВ и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения заявления. О решении Совета Союза заявитель информируется письменно в течение трех рабочих дней после решения.

4.11. При принятии решения об удовлетворении Требования выплата осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения Советом Союза.

5. ВОССТАНОВЛЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

5.1. При уменьшении размера компенсационного фонда ВВ ниже минимального размера, установленного законодательством РФ, Президент информирует об этом Совет Союза и вносит предложения о восстановлении средств компенсационного фонда ВВ.

5.2. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд ВВ с целью его восстановления принимает Совет Союза на своем ближайшем заседании. В таком решении должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда ВВ ниже минимального;
- размер и порядок восстановления компенсационного фонда ВВ;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд ВВ.

5.3. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда ВВ в соответствии с пунктом 4.1.3 член Союза, по вине которого вследствие недостатков строительных работ был причинен вред, а также иные члены Союза обязаны в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат внести взнос в компенсационный фонд ВВ в размере, равном размеру осуществленных выплат, в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

5.4. В случае, если снижение размера компенсационного фонда ВВ возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Союза должны внести взносы в компенсационный фонд ВВ в установленный п. 5.5 настоящего Положения срок со дня уведомления Союза своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда ВВ.

5.5. Общий срок восполнения средств компенсационного фонда ВВ не может превышать трех месяцев.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Президент Союза.

6.2. Сведения о порядке размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, установленном настоящим Положением, о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет (банковские счета) Союза, информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда возмещения вреда, информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда возмещения вреда и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, размещаются на официальном сайте Союза ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала. Контроль за размещением и достоверностью сведений осуществляет Президент Союза.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Распоряжение средствами компенсационного фонда ВВ в случае исключения сведений об Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о Союзе, членами которого они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда возмещения вреда на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

7.3. По заявлению о перечислении, указанному в п. 7.2. настоящего Положения, средства компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются Национальным объединением саморегулируемых организаций в течение пяти рабочих дней со дня поступления такого заявления в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере уплаченного индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций, но не более размера взноса, подлежащего уплате таким лицом в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации, принявшей решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

7.4. В случае отсутствия на момент принятия решения по заявлению о перечислении, указанному в п.7.2. настоящего Положения, на специальном банковском счете (счетах) Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда возмещения вреда исключенной саморегулируемой организации в объеме, достаточном для удовлетворения такого заявления, средства компенсационного фонда перечисляются частями в размере остатка средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, при этом общая сумма таких частей не может превышать размер средств, указанных в п.7.3. настоящего Положения.

7.5. В случае, если денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза были размещены в российских кредитных организациях в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 4 июля 2016 года), у которых до 1 сентября 2017 года была отозвана лицензия на осуществление банковских операций, такие средства учитываются в размере компенсационного фонда возмещения вреда Союза, сформированного с учетом требований к размещению средств такого компенсационного фонда, предусмотренных статьей 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании документа (выписки по банковскому счету), выданного такой кредитной организацией, с приложением уведомления временной администрации по управлению такой кредитной организацией или конкурсного управляющего о включении требований Союза в реестр требований кредиторов в размере остатка таких средств на банковском счете саморегулируемой организации.

7.6. В случае, предусмотренном п. 7.5. настоящего Положения, после удовлетворения требований саморегулируемой организации к указанной в п. 7.5. настоящего Положения кредитной организации денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда такой саморегулируемой организации, размещенные в указанной кредитной организации, подлежат размещению на специальных банковских счетах,

открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным в соответствии со статьей 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.7. В случаях, предусмотренных п. 7.5 и п. 7.6. настоящего Положения, члены такой саморегулируемой организации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда такой саморегулируемой организации в соответствии с частью 6 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.8. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу вступают в силу не ранее дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Всего прошито, пронумеровано
И скреплено печатью 10 лист (а / ов)

(десять)

Президент Галиуллин Р.Ф.