

Утверждено
решением Общего собрания
членов Союза содействия в
развитии строительства
саморегулируемой
организации «Объединение
профессиональных
строителей»
26.02.2019г. (протокол № 22)

Изменения приняты
решением Общего собрания
членов Союза содействия в
развитии строительства
саморегулируемой
организации «Объединение
профессиональных
строителей»
15.04.2022г. (протокол № 28)

**Положение о порядке ведения реестра членов
Союза содействия в развитии строительства
саморегулируемой организации
«Объединение профессиональных строителей»**

г. Казань
2022 г.

1. Общие положения

1.1 Настоящее положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», методическими рекомендациями Национального объединения строителей, а также требованиями устава и внутренних нормативных документов Союза содействия в развитии строительства саморегулируемой организации «Объединение профессиональных строителей» (далее – Союз).

1.2 Настоящее Положение принимается Общим собранием членов Союза и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии со статьями 55.5 и 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, но не ранее 01 июля 2017 года.

1.3 Настоящее положение устанавливает порядок и способ ведения реестра саморегулируемой организации (далее – реестр членов Союза).

1.4 Реестр членов Союза представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Союза, а также сведения о членах, прекративших членство в Союзе, предусмотренную положениями статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также положениями Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.5 Союз обязан вести реестр членов Союза. Ведение такого реестра может осуществляться в составе единого реестра членов Союза при условии размещения Союзом такого реестра членов Союза на своем сайте в сети «Интернет».

2. Реестр членов Союза.

2.1 Реестр членов Союза – информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Союза, а также сведения о лицах, прекративших членство в Союзе.

2.2 В реестре членов Союза в отношении каждого члена должны содержаться следующие сведения:

1) регистрационный номер члена Союза, дата его регистрации в реестре;

2) сведения, позволяющие идентифицировать члена Союза:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

3) сведения о наличии у члена Союза права соответственно осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4) сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом саморегулируемой организации;

5) сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

6) сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом саморегулируемой организации;

7) сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

8) сведения о соответствии члена Союза условиям членства в Союзе, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами саморегулируемой организации;

9) сведения о результатах проведенных Союзом проверок Союза организации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

10) сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

11) сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе;

12) сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по

договору страхования гражданской ответственности члена Союза, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации;

13) сведения о наличии договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса заключенного с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору такого страхования ответственности члена саморегулируемой организации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации;

2.3 В отношении лиц, прекративших свое членство в Союзе, в реестре членов Союза наряду с информацией, указанной в пункте 2.2 настоящего Положения, должна содержаться информация о дате прекращения членства в Союзе и об основаниях такого прекращения.

2.4 Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 2.2 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных, дате и месте рождения (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.5 Союз ведет реестр членов саморегулируемой организации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

2.6 Член Союза обязан уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий. Нарушение указанного условия является основанием для исключения лица из членов Союза.

2.7 В реестре Союза организации могут содержаться иные сведения о члене Союза, которые добровольно предоставлены юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в Союзе.

3. Ведение реестра членов Союза.

3.1 В день вступления в силу решения Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации Союз размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет", вносит в реестр членов саморегулируемой организации сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого он является, уведомление о принятом решении. В случае принятия иного решения в отношении члена саморегулируемой организации Союз в день принятия такого решения размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет", вносит в реестр членов саморегулируемой организации соответствующие сведения в отношении такого члена саморегулируемой организации или вносит изменения в сведения, содержащиеся в указанном реестре, и направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о принятом решении.

3.2 В случае принятия иного решения в отношении члена Союза Союз в день принятия такого решения размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр Союза соответствующие сведения в

отношении такого члена Союза или вносит изменения в сведения, содержащиеся в указанном реестре, и направляет в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

3.3 Союз в день поступления в нее заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства вносит в реестр членов Союза сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Национальное объединение строителей уведомление об этом.

3.4 Сведения об изменении уровня ответственности члена Союза, а также сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, или о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе, вносятся в реестр членов Союза в день принятия соответствующего решения.

3.5 Исполнительный орган Союза несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению и хранению реестра членов Союза, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.6 Исполнительный орган Союза обязан обеспечить хранение реестра членов Союза в течение всего срока действия саморегулируемой организации.

3.7 С 01.09.2022 г. ведется единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, в который будет включаться информация о членах саморегулируемой организации, о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации, а также сведения

об их обязательствах соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

Саморегулируемая организация обязана вести реестр членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, подлежат размещению в сети "Интернет" и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

4. Предоставление информации из реестра членов Союза.

4.1. Саморегулируемая организация обязана предоставить по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов саморегулируемой организации в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления указанного запроса. Срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи.

4.2. Форма выписки из реестра членов Союза устанавливается органом надзора за саморегулируемыми организациями.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. Пункт 3.7 вступает в силу с 01.09.2022 г.

5.3. Положения пункта 4.1., 4.2 утрачивают силу с 01.09.2022 г.



(подпись)

Президент Галиуллин Р.Ф.